

WCTでのイベントや近隣の情報、議題共有をタイムリーに行うペーパーです。同時に、管理組合や防災センターからの議題共有も行います。

港南緑水公園の保育所建設説明会（第一回）を実施しました

去る12月21日19:00よりワールドシティホールCにて、港区の担当者6名から、港南緑水公園の保育所設置に関する説明会が開催されました。

説明会に参加された37名のWCT居住者からは、港区へさまざまな意見が訴えられました。まず、説明会でも配布された設置案が提示されましたが、区からはこれも現在施設がない場所に仮置きしたもので、決定ではないとの説明がされました。WCTからはB棟・C棟の図を提示し、住居への影響の違いについて説明。居住環境の影響が最も少ない形を検討し、なるべく多くの方が納得できるような計画への変更を求めました。

次回開催

2017年1月7日(土)10:00～12:00
ワールドシティホールC

港区からの説明内容抜粋

- ・緑水公園内に100人規模、2階建て（高さ約8.5m）の仮設保育所を建設したいと考えている。場所は公園内の地下施設がない南側（WCT側）が案として上がっている
- ・港南地区の保育需要は平成32年をピークと推計している
- ・保育需要に対して（仮称）五色橋保育室（平成29年6月開設）と緑水公園内保育所、港南一丁目に誘致予定の保育室で対応したいと考えている
- ・現在、港南地区は保育園が足りず高輪側や芝浦方面の園に通園する園児も多く、港南での潜在的保育需要が高い
- ・域内の公園すべてを検討したが、広さや地下施設により条件に合う公園が港南緑水公園しか存在しなかった
- ・ビオトープを潰して公園北の運河側に建設も検討したが工事が困難で工期・予算とも大幅に上がる。C棟前の場合はドッグランの移設が必要になる
- ・B棟前の図は仮置きで決定したものではない。意見をお聞きしながら最適な場所を検討したい

アンケートに寄せられたおもな意見

- ・まず建設ありきなのが納得できない。なぜこの公園内に必要なのか。もっとよく考えてほしい。どんな手順で合意形成するのかがはっきりさせてほしい。住民が納得できる案を出してほしい（A棟男性）
- ・資産価値に影響しない海洋大学他をまずは検討してほしい。公園に隣接した環境がマンション購入の条件だったので建物が立つのは容認できない（B棟70代女性）
- ・個人的には保育園建設は賛成だが、区案のB棟前は視界がゼロになる住居もあり被害が大きすぎる。C棟横にすべき（B棟60代男性）
- ・もっと具体的に、ビジュアルに説明が必要。設置場所により予算がどの程度違うのか提示してほしい（A棟70代男性）
- ・B棟前に建てるのは実質的に無理だとわかっているのに案を提示するから理解が得られないのだと思う。もっと理解を得る努力が必要（A棟60代女性）
- ・B棟前は住戸に影響が大きすぎるので他の場所を検討してほしい（B棟40代男性）
- ・実際に1歳の娘がいるので保育所建設はぜひともお願いしたい。C棟の前が良いと思いました（C棟40代女性）
- ・今後のスケジュールの説明が必要（C棟30代女性）

【議事録】11～12月の自治会役員会での議題を共有します

毎月の自治会役員会での議題を共有いたします。11月はワールドシティタワーズ秋祭りの振り返りを行い、次年度への改善点などを話し合いました。そのほか議題として継続して話し合われていることとして以下があります。

- ①サークル活動の取り扱いについて
サークル活動申請の具体的な許可基

準を話し合いました。

- ②緑水公園内保育所建設について、および説明会実施について
- ③防災訓練について防災部から報告
- ④夕ご飯会の来年以降の変更について
- ⑤ホームページの改修について
- ⑥報知新聞食堂利用の制限について
- ⑦役員にご参加された内田さんのご紹介

～自治会役員募集中です～

WCT自治会役員会は月1回
毎月第三土曜日19:00～
ワールドシティホールBにて開催

※時間、場所が変更になる可能性がありますので、傍聴、役員希望の方は下記までご連絡ください。
wctj-info@freeml.com

ご注意ください

報知新聞社社員食堂 利用停止のお知らせ

すでに掲示版等で告知の通り、これまでワールドシティタワーズ自治会員への特別措置として長年許可いただいていた報知新聞社社員食堂の自治会員による利用は2016年12月31日をもって停止となります。訪問されても入室できませんのでご注意ください。

オリンピックを迎えるにあたり、セキュリティ上、報知新聞社への訪問者の入場規定が2017年1月1日以降厳しくなるためです。

ワールドシティタワーズ自治会では、ワールドシティタワーズ秋祭りなどを通して今後も連携を継続いたします。

「いくまま」育児用品 リユース会 1月7日開催

サークル「いくまま」では、“まだ使える育児グッズ”を無償提供して頂き、これから必要とする方へとつなぐ「リユース会」を定期開催中です。ご提供頂ける品があれば当日ぜひ会場へお持ちください!

日時：2017年1月7日(土)

16:00～提供品の持ち込み開始

16:30～リユース会スタート

場所：A棟3階ワールドシティホールC
協力金：ひと家庭100円

※「提供品が当日持ち込めない」等の場合には事前にメールにてご連絡ください

keiko.nakai0416@gmail.com

「いくまま」マンスリー クリーン 1月10日開催

キッズランドの遊具は開設当初から相当様変わりしました。汚れたり壊れたままのおもちゃや、雑多なものが増え、魅力が半減しています。実際に育児するお母さんの目線で、魅力的なキッズランド作りをしませんか?毎月1回活動中です!

日時：2017年1月10日(火)

9:30～10:00

場所：A棟3階キッズランド
実施内容：壊れた玩具の撤去、汚れの目立つ玩具の清掃及び、遊具設置の提案

「いくまま」連絡先：(代表 中井)

keiko.nakai0416@gmail.com

訪問型児童館「プラッと サロン」1月17日開催

プラッとサロンは、プラリバが実施する訪問型児童館です。わが子とはとても可愛いけれど…子育てって本当に大変!睡眠時間や自分の時間を削りながら奮闘する毎日。いつも頑張っているお母さん、身近な場所でおしゃべりをしながら肩の力を抜いてホッと一息つきましょ。

日時：2017年1月17日(火)

10:30～11:30

場所：A棟3階キッズランド
主催：港区立港南子ども中高生プラザ(プラリバ) TEL：03-3450-9576

※事前申込みは不要です。

当日会場までお越しください

初日の出観賞のため早朝オープンします

A棟26階のスカイラウンジおよびA4棟屋上のスカイガーデンは、1月1日に限り開始時間を早め、6:30からオープンいたします。初日の出を観賞される方はご利用ください。スカイラウンジの朝食サービスは通常通り7:00から開始です。

12/30～1/3は休日ダイヤ運行です

WCTのマンションシャトルバスは、12月30日～1月3日まで休日ダイヤで運行いたしますのでご注意ください。1月4日(水)からは平日ダイヤです。

ワールドシティタワーズ防災センター

TEL：03-5781-0885