

## WCT 自治会第6回定期総会 議事録

2015年7月18日(土) 10:00～ ワールドシティホールA、B、Cにて開催

**成瀬:** 只今よりワールドシティタワーズ自治会第六回総会を行います。自治会長のC1-2904の成瀬です。よろしくお祈いします。本日の議案書は、自治会ニュースで事前に配布させて頂いてお祈います。なお、本総会の後引き続き会員相互の親睦を兼ねて茶会を行いますのでよろしくご参加ください。議長は立候補が無ければ斉藤さんお祈いいたします。

**斉藤:** 議長に氏名されましたC1-2304、斉藤と申します。よろしくお祈いします。まず総会成立の確認をいたします。当自治会の会員世帯数に関して、その後引越し等で退会された方がおられ、現状の会員数は403世帯です。本日の出席は「28」世帯、委任状は「100」世帯、議決権行使「77」で、合計「205」世帯と確認されました。よって自治会規約第19条に定める会員の過半数202世帯の出席を上回っていますので総会は成立したことを報告いたします。

本日の書記一名と議事録署名人二名を指名させていただきます。書記はA4-3404の中嶋さんに、議事録署名人はB2-1706の井上さんとC1-2204の竹田さんにお祈いしたいと思ひます。よろしくお祈いいたします。

では式次第の順に議事を進めて行きます。議事が円滑に進みますようにご協力をお祈いします。質疑応答は要点を簡潔にお祈いします、発言に際しては棟、部屋番号のあとに発言をお祈いします。

第1号議案は平成26年度事業報告及び決算報告です。では事業報告を成瀬会長お祈いします。

**成瀬:** 第一号議案は事業報告になります。

- 1)自治会ウェブサイトのアウトソース化を検討しています。行政含めて外部参照が多いです(片岡)
- 2)役員会を毎月開催(オブザーバーとして自治会担当理事及び防災会会長が参加し、自治会関係事項を報告)しました(成瀬)
- 3)自治会ニュースを年4回、号外1回計5回発行(管理組合との共同編集)。カラー化しました(赤池)
- 4)7月12日(日)に秋祭り準備会クルーズを実施しました。
- 5)10月19日(日)にWCT秋祭りを開催しました。港南中からなぎなた部、吹奏楽部、海洋大学からチアリーダー部が初参加。地域今年もお声掛け予定です(伊丹)
- 6)管理組合、棧橋委員会、及び防災会との連携協力強化を引き続き行いました(中嶋)
- 7)防災会防災訓練10/18(土)の補助業務を行いました(中嶋)
- 8)11月9日(日)の港区防災訓練への積極参加を行いました(中嶋)
- 9)10)港南地域連合会行事(港南ふれあい桜まつり)に運河めぐりクルーズ船上ガイド役を今年も担当しました(中嶋)
- 11)港南ふれあいクリーンアップ作戦に参加しています(成瀬)
- 12)報知新聞社との友好協力、秋祭りの参加、自治会員証持参で社員食堂の利用を実現しています(成瀬)
- 13)14)報知新聞社、寺田倉庫、インターシティグランパサージュ、シーズンテラス、シーフォートから地域と連携した自治会員向け特典提供、イベント協力などの話を頂きました(赤池)
- 15)港区リーブラから補助金約30万円を受け港区子育てワークショップを5回開催(赤池)

16)NHK あさいちへの取材協力。管理組合理事会、防災会、自治会（中嶋）

17)地域の小中学校との連携を行っています。

**斉藤**：つぎに決算報告を会計の石塚さんお願いいたします

**石塚**：A4-504 の石塚と申します。決算報告をさせていただきます。お手元の監査報告書をご覧ください。詳細は以下になります。

平成 26 年度 決算報告（平成 26 年 7 月 1 日～平成 27 年 6 月 30 日）（単位：円）

収入の部		支出の部	
会費（1,200 円×217）	¥260,400	印刷代（自治会ニュース他）	¥54,093
寄付	¥45,900	事務費（コピー代等）	¥33,814
行事収益（秋祭り、桜祭り）	¥169,260	外部団体会費	¥10,000
銀行預金利息	¥49	行事費（秋祭り、桜祭り）	¥178,340
前年度繰越金	¥439,825	交流会費（食材、紙皿等）	¥25,919
		施設利用料	¥5,200
		HP サーバ利用料（¥108×12 ヶ月）	¥1,296
		通信費	¥2,460
		会費振込手数料	¥8,952
		雑費	¥22,746
		次年度繰越金	¥572,614
合 計	¥915,434	合 計	¥915,434

**斉藤**：ただいまの決算報告について質問がある方は挙手をお願いいたします。なければ次に会計監査報告を監査の長野さんお願いいたします。

**長野**：A4 の長野です。前会長の榎本さんと共に監査いたしまして、事業が適切に行われ、会計も適切に行われていると確認いたしました。

**斉藤**：では第一号議案の採決に移らせていただきます。ご承認の方は挙手をお願いいたします。委任状の議決権行使及び出席者の多数により第 1 号議案は承認されました。

第 2 号議案は「平成 26 年度事業計画及び予算」です。来年度の事業計画と予算について、成瀬会長説明をお願いします。

**成瀬**：平成 27 年度 第 6 期(平成 27 年 7 月 1 日～平成 28 年 6 月 30 日)の自治会事業計画並びに予算についてご説明いたします。

1)自治会ウェブサイトの運営

- 2) 役員会を毎月開催(オブザーバーとして自治会担当理事及び防災会会長が参加し、自治会関係事項を報告)
- 3) 自治会ニュースを3ヶ月に一回発行(管理組合との共同編集)
- 4) 第5回 WCT 自治会主催「秋祭り(港南緑水公園:10月12日予定)」開催、近隣町会、自治会にも参加呼びかけ
- 5) 自治会交流会の開催
- 6) 管理組合、棧橋管理委員会、及び防災会との連携協力強化
- 7) 管理組合防災訓練の補助業務、港区防災訓練への積極参加
- 8) 港南ふれあい桜まつり実行委員会等の港南地域連合会の行事への積極参加
- 9) 港南ふれあいクリーンアップ作戦に参加
- 10) 区行政や港南防災ネットワークとの連携強化(港区総合防災訓練11月8日予定、等)
- 11) 報知新聞社、東京海洋大学の近隣との友好協力(秋祭りの参加、自治会員証持参で社員食堂の利用等)
- 12) 港南幼稚園・地域内保育園・港南小学校・港南中学校・東京海洋大学との連携
- 13) 子育て・子育てに関わるイベントへの後援
- 14) こども会設立準備
- 15) 管理組合コミュニティ委員会への参加

**斉藤**：つぎに予算案について会計の石塚さんお願いいたします

**石塚**：平成26年度の予算案についてご説明いたします。詳細は以下になります。

平成27年度 予算案(平成27年7月1日～平成28年6月30日) (単位：円)

収入の部		支出の部	
会費(1,200円×403)	¥483,600	印刷代(自治会ニュース他)	¥70,000
前年度繰越金	¥572,614	通信費	¥50,000
		事務費	¥50,000
		外部団体会費	¥40,000
		行事費(秋祭り、桜祭り等)	¥400,000
		交流会費	¥90,000
		施設利用料	¥50,000
		HPサーバ利用料(¥108×12ヵ月)	¥1,296
		予備費	¥304,918
合計	¥1,056,214	合計	¥1,056,214

**遠藤**：B2-2603 遠藤です。毎年290人前後が支払い、残りが払わない現状がある。毎年払わない人に対しては工夫が必要ではないか。また、繰越金は残さずに使った方がいいのではないのだろうか。夏祭りだけでなくほかの行事を増やしてメンバーを増やす努力をしてほしい。

**石塚**：会費未納者対策として、自治会 NEWS での告知、秋祭りチケット配布の際ののうちよ振込用紙の配布な

ど行っている。次は直接本人にコンタクトを取ることが必要。

**成瀬**：この問題は自治会役員の労力が非常にかかるところであり、コミュニティ委員会において理事も含めて解決に向けて検討を進めていきたい。

**成瀬（奥様）**：昨年施設利用料が少なかったのか、今年の施設利用料が多く見える。

**石塚**：昨年はコモンホールを使ったイベントが無かったが、今年はコモンホールを含めイベントの数を増やす予定。

**斉藤**：では第二号議案の採決に移らせていただきます。ご承認の方は挙手をお願いいたします。委任状の議決権行使及び出席者の多数により第二号議案は承認されました。第三号議案は、第五期自治会役員（補欠）の選任についてです。

**成瀬**：第三号議案に関して、自治会規約第 11 条 第 2 項に基づき、欠員を補充するために以下の補欠役員が就任することについてご了解くださいますようお願いいたします。

	部屋番号	氏名		部屋番号	氏名		部屋番号	氏名
1	C1-2204	竹田 希	2	B2-1706	井上 寛美	3	B2-3805	ギユモ 慶子

**斉藤**：では第三号議案の採決に移らせていただきます。ご承認の方は挙手をお願いいたします。委任状の議決権行使及び出席者の多数により第三号議案は承認されました。

以上で本総会の 3 つの議題がすべて承認されました。皆様のご協力に感謝申し上げます。ありがとうございました。

**成瀬**：

では、議長の斉藤さん本日はありがとうございました。これで解任といたします。みなさま本日はどうもありがとうございました。